

## **Gesamtvorstandssitzung vom 14. September 2021**

Anwesende Vorstand: Torsten Laabs, Dorothea Meyer, Hermann Bachmann  
Entschuldigt: Juliane Stahlfast, Gesche Ahlgrim

Anwesender Gesamtvorstand:

Katrin Opitz, Ilona Vogelsang, Dietmar Matej, Uwe Marszalek, Werner Enter, Manfred Behrens, Monika Freers, Heinz-Jörg Horsch, Günther Krüger

Es fehlen entschuldigt: Thomas Gerstenberg, Herbert Wollmann, Werner Schäfer, Thomas Wenneborg, Petra Schröder, Monika Krause, Horst Wolfrum

Es fehlen unentschuldigt: Björn Blome, Lutz Dickmann, Anne Metz, Rainer Furche

Beginn der Sitzung 19:00 Uhr

### **TOP 1: Begrüßung und Eröffnung der Sitzung.**

Torsten Laabs eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

### **TOP 2: Verlesen des Protokolls vom 20.07.2021 (per Mail versendet) / Genehmigung/Änderung des Protokolls.**

Das Protokoll wird nicht verlesen. Es wird einstimmig genehmigt.

### **TOP 3: Bericht des Vorstandes.**

Torsten Laabs berichtet.

- Kostenvoranschläge Renovierung Dach und Renovierung Fassade Vereinsheim. Es wurde je 2 Kostenvoranschläge in Auftrag gegeben. Dach 1 = 9.600,00 Euro, Dach 2 = 13.000,00 Euro. Laut Abstimmung aller Anwesenden wurde einstimmig beschlossen Dach 1 in Auftrag zu geben. Kostenvoranschläge Maler 1 = 15.500,00 Euro, Maler 2 = 25.000,00 Euro. Laut Abstimmung aller Anwesenden wurde einstimmig beschlossen Maler 1 in Auftrag zu geben. Die Kostenvoranschläge werden im Verein abgeheftet und können dort eingesehen werden.
- Stromverbrauch – Seit der Abrechnung 2020 müssen wir mit einmal nachzahlen und sind höhergestuft worden. Verbrauch 2451 kwh. Abrechnung 2021 weiter angestiegener Verbrauch 4409 kwh. Nachzahlung von fast 500 Euro und höhergestuft auf monatlich 121 Euro. Seit Mitte 2020 wird ein Bierwagen betrieben. Das könnte die Ursache sein, lässt sich aber nicht wirklich nachweisen. In der nächsten Woche wird sich das ein Elektriker mal ansehen und unseren Stromzähler abklemmen. Dadurch werden wir 2 – 3 Tage kein Strom haben. Mal sehen ob da was bei rauskommt.
- Das Verhältnis zum Wirt hat sich massiv verschlechtert, Dieser breitet sich immer weiter aus und er macht was er will. Rechnungen werden nicht herausgegeben so dass keine Abrechnungen ISTA gemacht werden können. Die Küchenmöbel wurden ohne zu fragen ausgetauscht und eingelagert. Die Lieferdienst wurde ohne zu fragen ins Leben gerufen.
- Vereinsheim: Was haben unsere Mitglieder von unserm Vereinsheim? Es wurde der Vorschlag gemacht, das Vereinsheim zu verkaufen. Außer hohen Kosten und ständige Reparaturen haben wir nichts davon. Alle Anwesenden waren damit einverstanden. Das Thema soll auf der Jahreshauptversammlung 2022 noch mal angesprochen werden und dann darüber abgestimmt werden.
- Es wurde über den Einsatz/ die Anwesenheiten der Vorstandsmitglieder in den letzten 20 Monaten gesprochen.

- Der Garten Narzissenweg 27A ist verpachtet und das Auto welches dort jahrelang stand ist endlich weg.
- Der Garten Petunienweg 2 ist ebenfalls verpachtet. Dort steht ein Kaisenhaus drauf. Die neuen Pächter werden unterschreiben müssen, dass sie dort auf keinen Fall wohnen wollen/dürfen.
- Mitgliederversammlung Oktober 2021 – Die Versammlung soll unter anderem wegen den wieder steigenden Coronafällen ausfallen. Auch hätte das einen weiteren positiven Ansatz – Rücktritte von den Vorstandsämtern kann es erst im März 2022 geben. Gerade auch im Hinblick, dass jetzt die ganzen Karten abgegeben werden, wäre das zu begrüßen. So könnte Anfang nächsten Jahres auch die notwendige Revisionsprüfung stattfinden und die Jahresrechnungen können noch auf den Weg gebracht werden. Im März 2022 soll aber auf jeden Fall die Jahreshauptversammlung stattfinden selbst wenn dafür ein entsprechender großer Saal gemietet werden müsste. Alle Anwesenden sind mit diesem Vorschlag einverstanden. Ein entsprechender Aushang wird vorbereitet.

#### **TOP 4: Gemeinschaftsdienst in den Wegen**

- Der Gemeinschaftsdienst muss gerechter werden. Es kann nicht sein, das Karten abgegeben werden, wo es heißt „im Weg“ abgeleitet und der Weg hat sich überhaupt nicht verändert. Das ist nicht fair gegenüber den Mitgliedern die zum Verein kommen um ihren Dienst abzuleisten. Die Wegewarte möchten sich auch einmal Gedanken machen, wie wir den Gemeinschaftsdienst neu, gerechter und vor allem auch planbaren machen können.

#### **TOP 5: Berichte aus den Wegen**

- Dietmar Matej – Hyazinthenweg – Der Weg ist in Höhe Coburgerstr. etwas abgesackt. Torsten Laabs: Ja, das ist bekannt. Die Firma Wesernetz ist angeschrieben worden. Der Weg soll Zeitnah hergerichtet werden.
- Manfred Behrens – Begonienweg – Die Gärten Nummer 19 + 20 sind in einem sehr schlechten Zustand. Torsten Laabs: ich schreibe die besagten Pächter diesbezüglich an.
- Uwe Marszalek – Astenweg – Der Baum der in die Stromleitung wuchs, ist gefällt worden. Auf einem weiteren Garten wurden sämtliche Fahrräder beseitigt. Ob der Garten aufgeben wird, weiß man aber nicht.
- Heinz-Jörg Horsch – Erikaweg – Es wurden einige Hecken runter geschnitten. Und es gebe auch immer den Bedarf Gemeinschaftsdienst in den Wegen abzuleisten. Torsten Laabs: Ja, da ist auch gar nichts gegen zu sagen.
- Katrin Opitz – Lilienweg – Bei uns ist soweit alles ok. Auch geht es endlich in dem doppelten Garten voran.
- Monika Freers – Chrysanthemenweg – Es gibt einige sehr verwilderte Gärten. Auch sind die meisten Hecken viel zu hoch. Torsten Laabs: Ja, das ist mir auch bekannt, leider kann ich da nichts gegen machen, weil das ein Eigentümerweg ist. Das Einzige was man versuchen könnte, wäre die Leute anzusprechen, sofern man da jemanden trifft.
- Günther Krüger – Irisweg – Auf dem Garten Nummer 28 geht es nicht wirklich weiter. Da liegt immer noch viel Strauchwerk und Bauholz rum. Torsten Laabs: Die Pächter haben zum 30.11. gekündigt und beseitigen noch ihre Mängel. Sie sollen dennoch mal angesprochen werden.
- Werner Enter – Hortensienweg – Hier ist alles weitestgehend in Ordnung.

**TOP 6: Verschiedenes**

- Unter diesem Punkt gab es nichts mehr

**TOP 7: Beenden der Sitzung**

- Torsten Laabs beendet die Sitzung um 20:35 Uhr mit einem dreifachen „Min Land“.

---

1. Vorsitzende Torsten Laabs

---

Torsten Laabs in Vertretung der Schriftführerin